

【送付状】

※事前審査書類の送付はMailかFAXどちらでも結構です。

年 月 日

御社名 \_\_\_\_\_

ご担当者様 \_\_\_\_\_

ご連絡先 \_\_\_\_\_

☆ 書類送信前に全ての書類が揃っているか☑ご確認ください

◆同封した書式にご本人のご署名・ご捺印をお願い致します。

- 長期固定金利型住宅ローン事前審査申請書**
- 「今回の住宅取得以外の借入内容に関する申出書」**  
※既存借入が無い場合も署名捺印の上、提出必須です。
- 本人確認書類(申込人様、連帯債務者様)**  
①運転免許証 表面と裏面コピー  
②健康保険証 表面と裏面コピー  
※外国籍の方は在留カードの表面と裏面のコピーも併せて必須
- 収入証明書 2年分(ご本人様・連帯債務者様)**  
例) 源泉徴収票、確定申告書(全ページ)、給与明細
- 物件チラシ**  
※値引き等で金額変更の際は、二重線の上、値引き後金額を記入下さい
- 売主様が確認できる書面(土地・建物の登記簿謄本など)**  
※売主が法人の場合は売主名でも可  
・ 法人の場合 法人名 ( )  
                  電話番号 ( )  
・ 個人の場合 謄本を添付願います ※ネット謄本OK

FAX : 022-290-5483

審査情報

書類送信前に下記確認内容を記入・ご確認頂けているかご確認ください

居住人数(住民票上) \_\_\_\_名 家族構成 ※①～⑥ 該当項目をマルで囲んで下さい

①夫婦のみ ②夫婦と子供 ③夫婦と親  
④夫婦と子供と親 ⑤単身者  
⑥その他( ) ※その他の場合は続柄を記入下さい

フラット35 Sの有無 **タイプA / タイプB / 無**  
※該当をマルで囲んで下さい 未記入の場合は「あり」で審査致します

現在のお借入 借入はありません 借入は下表のとおりです ※☑チェック下さい

借入名義	お借入先 (ローン種類)	当初借入日(契約日)	当初借入額	借入残高	毎月の返済額	完済予定
本人・連帯債務者		年 月 日	円	円	円	有・無
本人・連帯債務者		年 月 日	円	円	円	有・無

土地の担保提供がある場合

担保提供者のお名前 [ ] ※生年月日 [ 年 月 日 ]  
お申込み人との関係 [ ]

【特記事項】メモとしてお使い下さい

▽ ご参考

総返済負担率の基準		
年収	400万円未満	400万円以上
基準	30%以下	35%以下

フラット35は第三者に賃貸する目的の物件などの投資用物件の取得資金にはご利用いただけません。

A.B.I 株式会社 仙台 金融法人部

Mail abi.sendai@abicnet.com

TEL 022-290-5496(事務所) / FAX 022-290-5483